



**В 2023 году в Алтайском крае проводится
государственная кадастровая оценка объектов недвижимости**

В соответствии с положениями Федерального закона от 31.07.2020 № 269-ФЗ, внесшего изменения в ФЗ «О государственной кадастровой оценке», в 2023 году во всех субъектах Российской Федерации должна быть проведена государственная кадастровая оценка зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

С учетом данных положений Управлением имущественных отношений Алтайского края издано распоряжение от 14.04.2022 № 383.

В соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке», во исполнение распоряжения управления имущественных отношений Алтайского края от 14.04.2022 № 383 в 2023 году в крае проводится государственная кадастровая оценка объектов недвижимости, не являющихся земельными участками, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Алтайского края.

*«В рамках государственной кадастровой оценки», - сообщила заместитель руководителя Управления Росреестра по Алтайскому краю **Елена Саулина**, - «КГБУ «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки» должно быть выполнено определение кадастровой стоимости более 1,5 млн. объектов недвижимости».*

По результатам проведения государственной кадастровой оценки бюджетным учреждением будет подготовлен проект отчета об определении кадастровой стоимости объектов недвижимости.

В соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке» проект отчета будет проверен в Росреестре, а затем в целях представления замечаний к нему размещен на официальном сайте КГБУ и в фонде данных государственной кадастровой оценки на сайте Росреестра. Извещение о размещении проекта отчета, о порядке и сроках представления замечаний будет размещено на сайте Алтайкрайимущества.

Результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости будут утверждены приказом Управления имущественных отношений Алтайского края. Информирование о принятии правового акта будет осуществляться

Алтайкрайимуществом и органами местного самоуправления края путем размещения информации на своих официальных сайтах, информационных щитах, а также путем опубликования в печатных СМИ.

Справка: На территории Алтайского края деятельность по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии с федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» осуществляет КГБУ «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки», расположенный по адресу: г. Барнаул, ул. Дёповская, 9-г.

В 2022 году бюджетное учреждение в рамках государственной кадастровой оценки выполнило определение кадастровой стоимости земельных участков всех категорий, расположенных на территории Алтайского края. Кадастровая стоимость, полученная в рамках государственной кадастровой оценки, утверждена приказом Алтайкрайимущества от 24.10.2022 № 165.

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ППК «Роскадастра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края – Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-секретарь Управления Росреестра по Алтайскому краю Корниенко Оксана Николаевна 8 (3852) 29 17 44, 5097 22press_rosreestr@mail.ru 656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16

Сайт Росреестра: www.rosreestr.gov.ru Яндекс-Дзен: <https://dzen.ru/id/6392ad9bbc8b8d2fd42961a7>

ВКонтакте: https://vk.com/rosreestr_altaiskii_krai Телеграм-канал: https://web.telegram.org/k/#@rosreestr_altaiskii_krai

Одноклассники: <https://ok.ru/rosreestr22alt.krai>